

# Our Co-Exhibitors' Profiles

**@WORLD OF HOSPITALITY**

**EXPO REAL 2021**

**11-13 October  
Messe München  
Stand A1.332 + A1.034**

**Standplan und Mitaussteller  
Stand plan and co-exhibitors**

**hospitality  
INSIDE**

WORLD OF HOSPITALITY INFORMATION.

**Company  
Profiles**



## Operator



ACHAT Hotels  
Mannheim  
EchtGut@achat-hotels.com  
www.achat-hotels.com

A1.332

---

### **Wir sind:**

Ein echt guter und professioneller Hotelbetreiber auf Wachstumskurs mit derzeit 36 Hotels (4.200 Zimmer) in Deutschland und Ungarn.

### **Wir bieten:**

Gemäß unseres Slogans „Echt Gut“ bieten wir eine neu entwickelte Marke. Wirtschaftlich garantieren wir eine bonitätsstarke Zusammenarbeit.

### **Wir suchen:**

Bestandshotel-Objekte für die Marke ACHAT und Hotel-Neubauten zur Expansion der Marke LOGINN Hotels by ACHAT.

### **We are:**

A professional hotel operator on a growth course with currently 36 hotels (4.200 rooms) in Germany and Hungary.

### **We offer:**

According to our slogan „Really Amazing“ we offer a newly developed brand promise. Economically we guarantee a credit-strong co-operation.

### **We are looking for:**

Hotel operating opportunities, either existing hotels for the brand ACHAT or newly build hotels to expand the brand LOGINN Hotels by ACHAT.



Choice Hotels  
Amsterdam/London/  
Munich/Paris  
development.europe@choicehotels.com  
www.joinchoicehotels.com

A1.332

**Wir sind:**

Franchisegeber für 7.100 Hotels in mehr als 40 Ländern, eine der weltweit größten Hotelgruppen.

**Wir bieten:**

Ascend Hotel Collection™, Clarion™, Quality™ und Comfort™. Wir stellen eine große Auswahl an Unterkünften für verschiedene Gästewünsche zur Verfügung: Upscale bis Midscale Hotels. Globaler Vertrieb und Support. Flexibilität und Individualität für die Bedürfnisse jedes Hotelbesitzers.

**Wir suchen:**

Individuelle Hotels, Hotelbetreiber, Hotelentwickler, Neubau Projekte, Investoren, Partner, die ihre Expansion mit der Unterstützung einer Franchise-Hotelgruppe vorantreiben wollen.

**We are:**

Franchisor for 7,100 hotels in more than 40 countries, one of the largest hotel groups in the world.

**We offer:**

Ascend Hotel Collection™, Clarion™, Quality™ and Comfort™. Brands that provide a spectrum of lodging choices to meet our guests' needs; from upscale to midscale hotels. Global distribution and support. Flexibility and individuality to fit the hotel owner's needs.

**We are looking for:**

Individual hotels, hotel operators, hotel developers, newbuilt projects, investors, and generally speaking, partners willing to speed-up their growth with the support of a value-add Franchise hotel group.

A1.332

**Wir sind:**

Immobilienberatungs- und Projektmanagement-Unternehmen.

**Wir bieten:**

Ganzheitliche Entwicklungs- und Realisierungsberatung sowie das dazugehörige Projektmanagement, Planung, Controlling, Facility Management, Energie- und Nachhaltigkeitsberatung.

**Wir suchen:**

Hotelentwickler, -investoren, -eigentümer, -pächter, -betreiber, wie z.B. Hotelkonzerne, Franchisenehmer

**We are:**

Real Estate Consulting and Project Management Organization.

**We offer:**

Integrated development consulting, overall implementation, process including project management, planning, facility management as well as energy and sustainability consulting and overall controlling.

**We are looking for:**

Hotel developers, investors, owners, leaseholders, operators, e.g. hotel groups, franchisees.

A1.332

**Wir sind:**

Die Experten für Hoteltransaktionen und Beratung rund um Hotels im nationalen und globalen Engel & Völkers Netzwerk. Wir bestehen aus einem interdisziplinären Team mit langjähriger Erfahrung in der internationalen Hotelberatung.

**Wir bieten:**

Einen umfassenden Beratungsansatz, mit dem wir Investoren, Betreiber und Entwickler über den gesamten Lebenszyklus des Hotels unterstützen.

**Wir suchen:**

Hotelentwickler, Investoren und Hotelbetreiber, denen wir mit unserer Expertise einen Mehrwert bieten können.

**We are:**

Engel & Völkers Hotel Consulting is the single point of contact in the Engel & Völkers network that combines the company's global hotel activities. Our interdisciplinary team of experts bundles more than 50 years of experience in international hotel consulting and marketing.

**We offer:**

We support investors, operators and developers comprehensively and accompany our clients along the entire life cycle of a hotel.

**We are looking for:**

Hotel developers, investors as well as operators whom we support with our expertise in advisory or transaction mandates.

Operator



Gorgeous Smiling Hotels  
Munich  
info@gsh-hotels.com  
www.gsh-hotels.com/development

A1.034

**Wir sind:**

Ein Multi-Brand-Operator der internationalen Hotellerie mit aktuell mehr als 90 Objekten in der Deutschland, den Niederlanden, Österreich und der Schweiz. Die Gorgeous Smiling Hotels GmbH ist Franchisepartner global agierender Hotelgruppen sowie Betreiber unterschiedlicher Eigenmarken.

**Wir bieten:**

Das gesamte Spektrum der Hotellerie von Development und Finanzierung bis zur operativen Umsetzung.

**Wir suchen:**

Attraktive Standorte (Neubau/Bestandshäuser), Kontakt zu Investoren/Entwicklern.

**We are:**

A multi-brand operator in the international hotel industry with a current portfolio of more than 90 properties in Germany, the Netherlands, Austria and Switzerland. Gorgeous Smiling Hotels GmbH is a franchise partner of global hotel groups and operator of various own brands.

**We offer:**

The full spectrum of the hotel industry from development and finance through to operational implementation.

**We are looking for:**

Attractive locations (new construction/existing properties), contact with investors/developers.

Operator



**FALKENSTEINER**  
HOTELS & RESIDENCES

Falkensteiner Hotels  
& Residences  
Vienna  
development@fmtg.com  
www.fmtg.com

A1.332

**Wir sind:** Die Falkensteiner Michaeler Tourism Group (FMTG) führt im eigenen Namen und für Dritte aktuell 30 Hotelbetriebe und Apartment-Residenzen (4- und 5-Sterne) sowie einen Premium-Campingplatz unter der Marke Falkensteiner Hotels & Residences in sieben europäischen Ländern (Österreich, Südtirol/Italien, Slowakei, Tschechien, Kroatien, Serbien und Montenegro).

**Wir bieten:** Neben Managementverträgen kommen auch langfristige Mietverträge und in Einzelfällen auch Direktinvestitionen in Betracht.

**Wir suchen:** FMTG ist weiterhin auf Expansionskurs mit Prioritäten in Deutschland, Griechenland, Italien, Österreich, Ex-Jugoslawien, Slowakei, Tschechien und Ungarn. Gesucht werden Bestandsobjekte und Projektentwicklungen. Bevorzugte Objekte umfassen zumindest 100 Zimmer bzw. Bruttogeschoßflächen (BGF) von rd. 10.000 m<sup>2</sup> in der 4- und 5-Sterne-Kategorie. Daneben ist FMTG auch an Übernahmen bestehender Campingplätze sowie Grundstücken für Campingplatz-Entwicklungen interessiert.

**We are:** The Falkensteiner Michaeler Tourism Group (FMTG) currently manages 30 hotels properties and apartment complexes (4- and 5-stars) as well as a premium camping resort in seven European countries (Austria, South Tyrol/Italy, Slovakia, Czech Republic, Croatia, Serbia and Montenegro) under the brand Falkensteiner Hotels & Residences.

**We offer:** In addition to management contracts and long term leases, under certain conditions direct investment are also possible.

**We are looking for:** FMTG continues to expand with a focus on Germany, Greece, Italy, Austria, former Yugoslavia, Slovakia, Czech Republic and Hungary. We are looking for existing properties and project developments. Preferred assets feature at least 100 rooms and a gross floor area (GFA) of about 10,000 sqm in the 4- and 5-star category. Furthermore, FMTG is interested in the acquisition of existing campings and suitable landplots for campsite development.

**hospitality**  
**INSIDE**

WORLD OF HOSPITALITY INFORMATION.

HospitalityInside GmbH  
Augsburg  
office@hospitalityinside.com

A1.332 / A1.034

**Wir sind:** HospitalityInside ist ein interaktives Informationsnetzwerk für das Hotelmanagement in 20 Ländern.

**Wir bieten:** Ein wöchentliches, rein redaktionelles, Abo-basiertes Online-Magazin mit brandaktuellen Nachrichten und Hintergrund-Informationen in Deutsch & Englisch.

Gemeinschaftsstände und Netzwerk-Veranstaltungen auf der Expo Real. Jährlicher, interdisziplinärer HITT Think Tank zur Digitalisierung, Nachhaltigkeit und HR.

**Wir suchen:** Abonnenten, Content-Partner und strategische Event-Partner.

**We are:** HospitalityInside is an interactive information network for the hotel management in 20 countries.

**We offer:** Weekly, purely editorial, subscription-based online magazine with hot news and background information, in German & English. World of Hospitality joint stands and networking events at Expo Real Munich. Annual interdisciplinary HITT think tank about digitalisation, sustainability and HR.

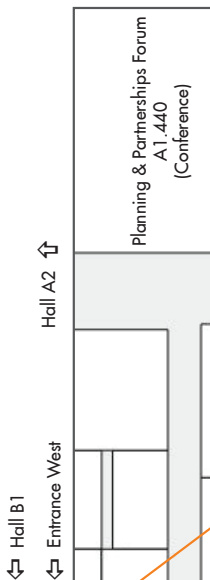
**We are looking for:** Subscribers, content partners and strategic event partners.

[www.hospitalityinside.com](http://www.hospitalityinside.com)

[www.hitt.world](http://www.hitt.world)



**Premier Inn**



ENGEL & VÖLKERS  
HOTEL CONSULTING

**numa**

Achat  
HOTELS



Premier Inn

(Conference)

Meet & Work Lounge

World of Hospitality  
A1.332

Restaurant Rialto

Restaurant Rialto

World of Hospitality  
A1.034

↔ Hall B1

↔ Entrance West

numid

FALKENSTEINER  
HOTELS & RESIDENCES

Hotel Consulting  
HOTOUR

CHOICE  
HOTELS

PRIMESTAR  
GROUP

DREES &  
SOMMER

HR Group

SELECT  
HOTEL ADVISORY SERVICES

Tempus  
HOTELS SINCE 1897

LINDNER  
HOTELS & RESORTS  
me and all hotels

NOVUM  
HOSPITALITY

gsh  
CONCIOUS  
SMILING  
HOTELS

hospitality  
INSIDE

A1.332

**Wir sind:** Eine der führenden Beratungsgesellschaften spezialisiert auf Hotelimmobilien in Deutschland und Europa, seit 50 Jahren am Markt, mit Betreuung von etwa 120 bis 150 Mandaten p.a.

**Wir bieten:** Asset Management Beratung, Transaktions- und Finanzierungsberatung, Commercial Due Diligence, Betreiber- und Investorensuche, Finanzierungsgutachten, Markt- und Standortanalysen, Wertgutachten, Sanierungsgutachten, Machbarkeitsanalysen, Planungs- und Baubegleitung, Investitionskostenberechnung.

**Wir suchen:** Investoren, Eigentümer, Projektentwickler, Betreiber und Kommunen, die hotelfachliche Beratung bei ihren Hotelprojekten oder -portfolios benötigen.

**We are:** One of the leading consulting companies specializing in hotel real estate in Germany and Europe, on the market for 50 years, with support for around 120 to 150 mandates p.a.

**We offer:** Advisory in Asset Management as well as transaction and financing, Commercial Due Diligence, operator and investor search, financing reports, market and location analyzes, appraisals, renovation reports, feasibility studies, planning and construction support, investment cost calculation.

**We are looking for:** Investors, owners, project developers, operators and municipalities who need hotel-specific advice on their hotel projects or hotel portfolios.

Owner/Operator



HR Group

HR Group  
Berlin  
info@hrg-hotels.de  
www.hrg-hotels.de

A1.332

**Wir sind:**

Einer der führenden multi-brand Betreiber in Mitteleuropa. Mit 77 Hotels in über 30 Städten streben wir die Expansion weiter an.

**Wir bieten:**

Eine zuverlässige und langjährige Zusammenarbeit mit einem bonitätsstarken Partner, der für jedes Asset die richtige Hotellösung findet!

**Wir suchen:**

Stadt- und Businesshotels in internationalen und nationalen Städten sowie Resorts in führenden Freizeitdestinationen.

**We are:**

One of the leading multi-brand operators in Central Europe. With 77 hotels in over 30 cities, we continue to strive for expansion.

**We offer:**

A reliable and long-term cooperation with a creditworthy partner who finds the right hotel solution for every asset!

**We are looking for:**

City and business hotels in international and national cities as well as resorts in leading leisure destinations.

## Operator



Kempinski Hotels  
Geneva  
[www.kempinski.com](http://www.kempinski.com)  
[info.development@kempinski.com](mailto:info.development@kempinski.com)

A1.332

### **Wir sind:**

Kempinski Hotels ist die älteste Luxushotelgruppe Europas und betreibt derzeit 79 Hotels in 34 Ländern, in Schlüsseldestinationen, Hauptstädten und exklusiven Resorts.

### **Wir bieten:**

Starke Markenbekanntheit, operatives Know-how für exzellente Leistung, weltweites Vertriebsnetz und herausragende Qualität.

### **Wir suchen:**

Historische Grandhotels, moderne Lifestyle-Stadthotels, exklusive Resorts und luxuriöse Residenzen mit individuellem Charakter.

### **We are:**

Kempinski Hotels is Europe's oldest luxury hotel group and manages a portfolio of 79 hotels in 34 countries, in gateway destinations, major capitals and exclusive resorts.

### **We offer:**

Strong brand recognition, operating expertise driving excellent performance, worldwide distribution network and outstanding quality.

### **We are looking for:**

Historic landmark properties, urban lifestyle hotels, outstanding resorts and luxurious residences of individual character.

Owner / Operator

# LINDNER

HOTELS & RESORTS

**me and all hotels**

A1.034

## **Wir sind:**

Ein mittelständisches Familienunternehmen mit über 50 Jahren Erfahrung und betreiben fast 40 Hotels in Deutschland und Europa mit den Marken Lindner Hotels & Resorts und me and all hotels. Individualität, Digitalisierung und Nachhaltigkeit stehen bei uns im Vordergrund.

## **Wir bieten:**

Die gesamte Wertschöpfungskette des Hoteldevelopments und des Hotelbetriebes mit modernsten Methoden.

## **Wir suchen:**

Hotelimmobilien ab 50 Zimmern in urbanen Lagen von Städten ab 100.000 Einwohnern und in europäischen Großstädten sowie Resortstandorte an der Nord- und Ostsee und auf den Balearen als Invest, Pacht, Management oder Franchise.

## **We are:**

A medium-sized, family-run company with almost 40 hotels in Germany and Europe with the brands Lindner Hotels & Resorts and me and all hotels. Individuality, digitalisation and sustainability are at the forefront of our business.

## **We offer:**

The entire value chain of hotel development and later hotel operations with the most professional methods.

## **We are looking for:**

Hotel properties in urban locations of the economic metropolises and major cities of Europe on the North Sea and Baltic Sea and on the Balearic Islands from 50 rooms as an investment, lease, management or franchise.

Operator



NOVUM Hospitality  
Business Development  
Hamburg  
Mr. Hamid Rahmati  
expansion@novum-hospitality.com

A1.034

**Wir sind:** Eine der größten familiengeführten Hotelgruppen Deutschlands. Mit über 30-jähriger Branchenerfahrung und mehr als 150 Hotels an über 60 Standorten in Europa sind wir Spezialisten, wenn es um das Betreiben von Hotels und die zugehörige Projektplanung geht. Treugast Investment Rating: 'AA'.

**Wir bieten:** Langjährige Branchenerfahrung, fünf starke Eigenmarken, professionellen Hotelbetrieb, in-house Projektmanagement und Interior-Design-Spezialisten, kompetentes Asset Management, maximale Flexibilität bei hoher Exit-Fähigkeit, Deal-Sourcing mit der eigenen Expansionsabteilung, gemeinsame Planung und Projektsteuerung, starke Bonität mit hohem Finanz- und Investmentranking

**Wir suchen:** Objekte in bester Innenstadtlage, 3.000 – 12.000 qm BGF, Neubau oder konvertierte Immobilien, flexible Zimmergrößen und -schnitte, geringe Anforderungen an Visibility, Integration in Mixed-Use Konzepte, die Perspektive zum erfolgreichen Aufbau langjähriger Projektpartnerschaften

**We are:** One of the largest family-run hotel groups in Germany. With over 30 years of experience in the industry and more than 150 hotels at over 60 locations in Europe, we are specialists when it comes to operating hotels and the associated project planning. Treugast Investment Ranking 'AA'.

**We offer:** Many years of industry experience, five strong own brands, professional hotel operations, in-house project management and interior design specialists, competent asset management, maximum flexibility with a high exit capability, deal sourcing with our own expansion department, joint planning and project control, strong credit rating with high financial and investment ranking.

**We are looking for:** properties in prime city centre locations, 3,000 - 12,000 sqm GFA, new build or converted properties, flexible room sizes and layouts, low visibility requirements, integration into mixed-use concepts, the prospect of successfully building long-term project partnerships.

Operator

# numa

numa group  
Berlin  
www.numastays.com  
info@numastays.com

A1.332

---

**Wir sind:**

Führender Technologie-Anbieter bei Kurzzeitvermietungen und Treiber der neuen Assetklasse Commercial Living.

**Wir bieten:**

Neue Technologielösungen für die Immobilienbranche mit Fokus auf Hotels und Apartment-Vermietungen zur Automatisierung der Betriebsprozesse mit Einsparungen bis zu 60%.

**Wir suchen:**

Serviced Apartment- und Hotelentwickler, -investoren, -eigentümer, -pächter, -betreiber, Franchisenehmer.

**We are:**

Leading technology provider in short-term rentals and driver of the new asset class Commercial Living.

**We offer:**

New technology solutions for the real estate industry focused on hotels and apartment rentals to automate operational processes with savings up to 60%.

**We are looking for:**

Serviced apartment and hotel developers, -investors, -owners, -tenants, -operators, franchisees.

Premier Inn



Premier Inn  
Frankfurt am Main  
www.whitbread.com  
development.germany@  
whitbread.com

## A1.034

**Wir sind:** Premier Inn ist Hotelinvestor, Eigentümer sowie Betreiber von rund 30 Hotels in Deutschland und über 800 Hotels in Großbritannien, die sich zum größeren Teil in Besitz und zum Teil in Pacht befinden. Wir bieten ein Premium-Produkt zu Economy-Preisen in Top Lagen. Premier Inn, Marktführer im Budget-Segment in Großbritannien, gehört zum traditionsreichen Hospitality-Unternehmen Whitbread PLC.

**Wir bieten:** Solide und starke Eigenkapitalbasis für Ankäufe von Grundstücken und Immobilien, Langfristige Miet-/Pachtverträge, umfassende Immobilienkompetenz als Entwickler, Bestandshalter und Betreiber (Owner/Operator).

**Wir suchen:** Bebaute oder unbebaute Grundstücke zum Kauf (bevorzugt) oder zur Pacht mit einer BGF zwischen 4.500 m<sup>2</sup> und 12.000 m<sup>2</sup> in A, B oder C Städten, zum Beispiel zentrale Innenstadtlagen, Messegelände, Dienstleistungs- und Büroquartiere, Verkehrsknotenpunkte; Turnkey-Hotelprojekte entsprechend unserer Baubeschreibung; Hoteldevelopments zur Miete/Pacht; Leerstehende bzw. betreiberfreie Konversionsobjekte oder Mischnutzungskomplexe.

**We are:** Premier Inn is a hotel investor, owner as well as operator of around 30 hotels in Germany and over 800 hotels in the UK, mostly owned and partly leased. We offer a premium product at economy prices in prime locations. Premier Inn, market leader in the budget segment in the UK, is part of the long-established hospitality company Whitbread PLC.

**We offer:** Solid and strong equity base for land and property acquisitions, Long term leases/tenancies, Extensive property expertise as developer, portfolio holder and operator (owner/operator).

**We are looking for:** Developed or undeveloped land for purchase (preferred) or lease with a gross floor area between 4,500 m<sup>2</sup> and 12,000 m<sup>2</sup> in A, B or C cities, for example central city centre locations, exhibition centres, service and office districts, transport hubs; Turnkey hotel projects according to our construction description; Hotel developments for rent/lease; Vacant or operator-free conversion properties or mixed-use complexes.



Operator



PRIMESTAR Group  
Berlin  
[www.primestar-hotels.com](http://www.primestar-hotels.com)  
[info@primestar-hotels.com](mailto:info@primestar-hotels.com)

A1.332

### **Wir sind:**

Ein wachstumsorientierter Hotelbetreiber mit derzeit 14 Hotels (3.334 Zimmern) in deutschen Metropolen. Die Hotels werden im Franchise unter 4 internationalen Marken geführt. 2021 Launch der Eigenmarke mit Fokus auf Longstay und Workspaces.

### **Wir bieten:**

Eine moderne, solide, vertrauensstarke und bonitätsstarke Partnerschaft für eine langfristige Zusammenarbeit.

### **Wir suchen:**

Kauf/Pacht von Neubauten und von Bestandshotels, ab 80 Zimmern, zentrale Lage in den Top 20 Metropolen Deutschlands und Großbritanniens, sowie in Wien und Graz.

### **We are:**

A growth-orientated hotel operator with 14 hotels (3,334 rooms) in major German cities. Our hotels are operated under 4 international brands. Our new brand with focus on longstay and work spaces will be launched in 2021.

### **We offer:**

A modern, reliable and trustworthy partnership for a long-term collaboration.

### **We are looking for:**

Purchase / lease opportunities for new hotel buildings / existing hotels, 80+ rooms, central location in German and UK Top 20 cities, Vienna and Graz.

**A1.332**

**Wir sind:**

SELECT Hotel Advisory Services.

**Wir bieten:**

Betreiber- und Investorensuche, Wirtschaftliche Inhalte der Vertragsgestaltung, Recovery Analysen, Passgenaue Repositionierungskonzepte, Ankauf Due Diligence, Machbarkeitsstudien, Hotelmarktanalysen, Wirtschaftlichkeitsanalysen, Interims Management.

**Wir suchen:**

Eigentümer, Banken, Investoren, Betreiber, Projektentwickler, Kommunen, Touristische Regionen.

**We are:**

SELECT Hotel Advisory Services.

**We offer:**

Operator and Investor Sourcing, Commercial Aspects of Operator Agreements, Recovery Analyses, Tailormade Repositioning Concepts, Transaction Due Diligence and Advise, Financial Feasibility Studies, Hotel Market Analyses, Cashflow Assessments, Interims Management.

**We are looking for:**

Owners, Banks, Investors, Operators, Developers, Municipalities, Touristic Regions.