

Die Bremer Innenstadt befindet sich im Wandel – und mit ihr entstehen **neue Chancen für Unternehmen, Investor:innen, Entwickler:innen, den Einzelhandel und Gastronomien**. Mit der Neuentwicklung des Parkhauses Mitte und der Transformation des ehemaligen Horten-Kaufhauses schafft die BRESTADT **über 35.000 m² neue Nutzfläche** im Herzen der Stadt.

Unsere Projekte bieten nicht nur moderne Gewerbeflächen für Handel, Dienstleistungen und Gastronomie, sondern setzen auch auf zukunftsweisende Nutzungskonzepte und neuen Wohnraum, die den urbanen Raum neu denken. **Neue Plätze, Fußgängerzonen und attraktive Wegebeziehungen** entstehen – und machen die Innenstadt zu einem Ort, der zum Verweilen, Erleben und Leben einlädt.

Gemeinsam mit starken Partner:innen aus der Immobilien- und Bauwirtschaft sowie durch aktive Beteiligungsprozesse gestalten wir Orte, die Frequenz schaffen, Menschen anziehen und zur langfristigen Attraktivität der Bremer Innenstadt beitragen.



Aus Parkraum wird **neuer Lebensraum** mit buntem Nutzungsmix



Unsere Projekte im **Herzen der Innenstadt**

Transformation des ehemaligen Horten-Kaufhauses sowie eines Parkhauses.

Als Stadtentwicklungsgesellschaft verstehen wir uns als **Möglichmacher von Entwicklungen**. Wir treiben den Wandel und die Neugestaltung der Stadt und ihrer Quartiere aktiv voran.



STADT- UND QUARTIERSENTWICKLUNG FÜR BREMEN

Unser Anspruch ist es, eine **moderne und nachhaltige Lebensumgebung** zu entwickeln, die allen Generationen und Lebensweisen gerecht wird. Dabei verstehen wir uns als starker Partner der öffentlichen Hand, der Bürger:innen und Unternehmen in die Stadtgestaltung einbindet.

INFO@BRESTADT.DE
WWW.BRESTADT.DE

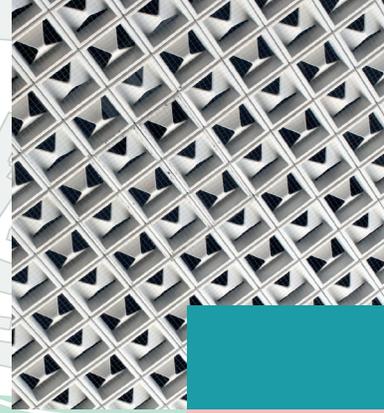
@BRESTADT




BRESTADT
ZUKUNFT GESTALTEN

Ehemaliges Horten-Kaufhaus

Die größte Gewerbeimmobilie im Herzen der Bremer Innenstadt wird neu gedacht und zukunftsfähig gestaltet. Entstehen soll ein offenes Quartier, das Gewerbe und urbanes Wohnen vereint. Das Projekt trägt maßgeblich zur Belebung und Weiterentwicklung der Bremer Innenstadt bei.



Parkhaus Mitte

Das Parkhaus weicht einem vertikalen Quartier, das moderne Büroflächen, Gastronomie, Dienstleistungen und Wohnraum vereint. Ein Innenhof sowie neue Laufwege sorgen für eine verbesserte Integration in das umliegende Stadtbild und schaffen lebendige, öffentliche Räume. Dadurch entsteht ein neuer Anziehungspunkt für Leben und Arbeit im urbanen Umfeld.

