

JUSTUS GROSSE

IMMOBILIENUNTERNEHMEN

Immobilien für Menschen



Inhaltsverzeichnis

Vorwort	4
Historie	5
Über uns	6
Immobilienmanagement	8
Projektentwicklung	10
Vermietung, Verkauf und Immobilienvermittlung	12
Beteiligungen	14
Energie	16
Kontakt und Impressum	18



„Seit über 80 Jahren gestalten wir bei Justus Grosse Immobilien für Menschen – sei es als Wohnraum oder Büro. Der Raum, in dem wir leben oder arbeiten, bildet das Herzstück unserer persönlichen Kreativität. Er soll uns ermöglichen, uns bestmöglich zu entfalten.“

Unser Familienunternehmen orientiert sich seit seiner Gründung in den Nachkriegsjahren an einem wesentlichen Grundwert: Das Menschliche kommt vor dem Geschäftlichen. Mit rund 110 engagierten Mitarbeitenden entwickeln, betreuen und vermarkten wir Immobilien im norddeutschen Raum, mit besonderem Fokus auf Bremen.

Mut zur Vision, marktgerechte Konzepte und Wachstum mit Augenmaß – das sind die Leitlinien unserer Arbeit. Wir setzen alles daran, mit überzeugenden Ideen maßgeschneiderte und zukunftsfähige Lösungen für unsere Kund:innen zu realisieren. In unseren Geschäftsbereichen Immobilienmanagement, Projekt- und Bestandsentwicklung, Vermietung, Verkauf und Vermittlung sowie Energie und Beteiligungen sind wir ein starker Partner für jede Herausforderung.

Unser Handeln ist geprägt von hanseatischen Werten, mit denen ein Handschlag zählt und das gesprochene Wort verbindlich ist. Mit Kreativität, Leidenschaft und Engagement setzen wir uns für die besten Ergebnisse ein und sind Ihr zuverlässiger Ansprechpartner für alle Fragen rund um Immobilien.

Auf den folgenden Seiten möchten wir Ihnen Einblicke in unsere Arbeit geben und Sie einladen, uns näher kennenzulernen – auf eine gute und partnerschaftliche Zusammenarbeit!

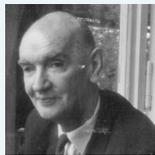
**Julian und Marcel Linnemann,
geschäftsführende Gesellschafter
Justus Grosse Immobilienunternehmen**

Unser Ursprung

1946 legt Justus Grosse den Grundstein für unser heutiges Unternehmen. Er will aus Bremen nach dem Krieg wieder eine lebenswerte Stadt machen und die Menschen mit Wohnraum versorgen.

Eine lebenswerte Stadt ist Bremen heute allemal. Es erfüllt uns mit Stolz, dass wir mit unserer Arbeit einen guten Teil dazu beitragen konnten und können. Justus Grosse selbst gilt als Immobilienpionier, da er bereits in der Nachkriegszeit Eigentumswohnungen gebaut hat, gefolgt von zahlreichen Gewerbeobjekten und Mehrfamilienhäusern. Diesen richtungsweisenden Weitblick und die Verbundenheit mit der Region haben wir uns bis heute bewahrt. Auch in Zukunft werden wir Bremen und umzu als einen Ort mit weiterentwickeln, an dem man gern wohnt, arbeitet und lebt.

1946



Immobilien für Menschen

Justus Grosse gründet das gleichnamige Immobilienunternehmen. In der zentralen Bremer Innenstadt entwickelt, baut und verwaltet er Wohnraum sowie die ersten neuen Geschäftshäuser der Nachkriegszeit.

1960



Wohnanlagen in größerem Stil

Nach dem Tod des Firmengründers übernimmt Reinhard Linnemann die Geschäftsführung. Unter seiner Leitung entstehen verschiedene größere Wohnanlagen rund um das Bremer Zentrum, darunter auch in der August-Bebel-Allee.

1980



Wohngebiete und Hotels

Mit Joachim Linnemann wird das Unternehmen weiter ausgebaut. Er realisiert ab 1981 größere Projekte in Neubaugebieten, wie der Kaemena-Wiese, sowie stadtbildprägende Objekte, darunter die Marterburg. 1987 übernimmt er die Geschäftsführung der Justus Grosse Firmengruppe. Zudem gründet er 1992 zusammen mit Kurt Zech die ATLANTIC Hotel Gruppe.

2000



Ein modernes Hafenviertel

Mit dem Ankauf des denkmalgeschützten Speicher 1 im Jahr 2005 markiert Justus Grosse den Beginn der Entwicklung der Bremer Überseestadt. Seitdem entwickeln wir große Teile des historischen Hafengebiets zu einer modernen Waterfront mit Wohnanlagen, Restaurants und Bürogebäuden.

2018



Frischer Wind im Tabakquartier

Das Tabakquartier wird zu einem weiteren innovativen Beitrag für Bremens Stadtentwicklung. Die historischen Gebäude der ehemaligen Brinkmann-Zigarettenfabrik werden mit modernen Büro- und Gewerbelofts zu neuem Leben erweckt. Zudem entsteht hier mit Wohn-, Kultur- und Gastronomieangeboten ein lebenswertes Umfeld, in dem Menschen sich wohlfühlen.

2022



Generationenwechsel und nachhaltige Weiterentwicklung

Nach dem plötzlichen Tod von Joachim Linnemann führen Marcel und Julian Linnemann das Unternehmen in seinem Sinne weiter. Justus Grosse bleibt seinem Weg treu: Mit energetischen Gebäudesanierungen, modernen Arbeitswelten und nachhaltigen Energieversorgungskonzepten wird die Weiterentwicklung vorangetrieben.



ÜBER UNS

Wir bauen auf Mut und traditionelle Werte

In unserem Handeln vereinen wir den Mut zu innovativen Wegen mit unseren traditionellen Werten, die uns mit Bedacht entscheiden lassen. So schaffen wir die Basis für gesundes Wachstum und Sicherheit für unser Unternehmen und die Menschen, mit denen wir zusammenarbeiten.

Teampayer auf Augenhöhe

Die Menschen bei Justus Grosse sind das Fundament unserer Unternehmenskultur – ebenso wie unsere Tradition eines Familienunternehmens, die wir bis heute aus Überzeugung leben. Es gelten die Prinzipien der offenen Türen, der gegenseitigen Hilfe und des fairen Umgangs miteinander. Jeder kann und soll seine Ideen einbringen und seine Meinung sagen. Das schafft Verantwortungsbewusstsein, Gestaltungs- und Handlungsfreiräume. Wir schätzen uns glücklich, ein derart qualifiziertes und leistungsstarkes Team an Bord zu haben, mit dem wir persönlich gern und fachlich sehr erfolgreich zusammenarbeiten.

Zur aktuellen Justus Grosse Geschäftsführung gehören neben Marcel und Julian Linnemann zudem Burkhard Bojazian, Sven Pluschke, Christian Rau, Simon A. Rott und Paul Schulze-Smidt.



Unsere Geschäftsbereiche

Mit unseren fünf Geschäftsbereichen bekennen wir uns zu unserer Leidenschaft für Immobilien und Lebensräume in Bremen und Norddeutschland. Das, was wir schaffen, wollen wir auch langfristig in guten Händen wissen. Deshalb bildet unser Firmenverbund den kompletten Immobilienzyklus ab: von der Idee, der Entwicklung und Planung über die Realisierung und Vermarktung bis hin zur Verwaltung der Immobilien und Sanierungsdienstleistungen im Gebäudelebenszyklus.



Immobilienmanagement

Das komplette Spektrum der Immobilienverwaltung – flexibel, rechtssicher und verbindlich



Beteiligungen

Ein Netzwerk, auf das man bauen kann – unabhängig, strategisch und partnerschaftlich



Projektentwicklung

Ganzheitliche Projektrealisierung für Neubau- und Bestandsobjekte – kreativ, umsetzungsstark und bestens vernetzt



Energie

Innovative Konzepte für nachhaltige Energieversorgung – ressourcenschonend, wirtschaftlich und zuverlässig



Vermietung, Verkauf und Immobilienvermittlung

Professionelle Begleitung auf dem Weg zur passenden Immobilie – serviceorientiert, verlässlich und engagiert



IMMOBILIENMANAGEMENT

Zuverlässige Verwaltung, die sich auszahlt

Mit rund 18.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten in unserer Verantwortung sind wir Bremens größter Verwalter in privater Hand. Das Vertrauen unserer Kund:innen ist für uns die schönste Auszeichnung. Es zeigt: unsere zielgerichtete, flexible und überaus zuverlässige Betreuung kommt an.

Immobilienmanagement für Norddeutschland

Mit Sitz im Herzen der Bremer Innenstadt sind wir Ihre professionelle und zuverlässige Immobilienverwaltung für Immobilien im gesamten norddeutschen Raum.

Umfassender Service, flexibel und bedarfsorientiert



Als inhabergeführtes Immobilienunternehmen blicken wir auf über 80 Jahre Erfahrung in der Verwaltung eigener und fremder Immobilienbestände zurück. Wir decken das gesamte Verwaltungs- und Beratungsspektrum ab – von der klassischen Wohnungseigentums- und Hausverwaltung bis zum ganzheitlichen Property- und Portfoliomanagement sowie aussagekräftigem Reporting. Mit unserer Rundumbetreuung ist Ihre Immobilie bei uns in guten Händen.

Hand in Hand für die Umsetzung nach Wunsch



Unsere Kund:innen profitieren von einer persönlichen Ansprechperson – und einem starken Team im Hintergrund. Es ist die Mischung aus jungen und erfahrenen Kolleg:innen, aus neuen Herangehensweisen und langjährigem Know-how, die vielfältige Kompetenzen vereint. Fachlich stets auf dem aktuellsten Stand arbeiten unsere Mitarbeitenden eng zusammen und ergänzen sich optimal. So können wir die Erwartungen und Bedürfnisse unserer Kund:innen aufeinander abstimmen und realistisch umsetzen.

Struktur trifft Individualität



Unter verlässlichem Immobilienmanagement verstehen wir eine klare Struktur und organisierte Vorgehensweisen im Sinne unserer Kund:innen. Bei einer Vielzahl an unterschiedlichsten Immobilien sorgen wir einerseits für konsistente Abläufe in der Verwaltung und können andererseits auch flexibel auf individuelle Wünsche eingehen. So profitieren Sie stets von kurzen Entscheidungswegen und schnellen Reaktionszeiten.

Unsere Leistungen im Überblick

Wir bieten Ihnen für alle Belange eine persönliche Ansprechperson, kurze Informations- und Entscheidungswege und eine verlässliche Betreuung.

1. Wohnungs- und Sonder-eigentumsverwaltung

Unser Leistungsspektrum umfasst alle Schritte von der ordnungsgemäßen Verwaltung gemäß WEG über organisatorische, administrative, kaufmännische und technische Aufgaben bis hin zu rechtlichen Fragestellungen. Mit unserer Erfahrung in der Interessenwahrung der Eigentümergemeinschaft gewährleisten wir den Wert der Immobilie auf lange Sicht.

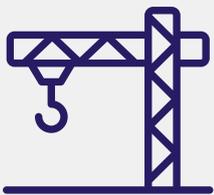
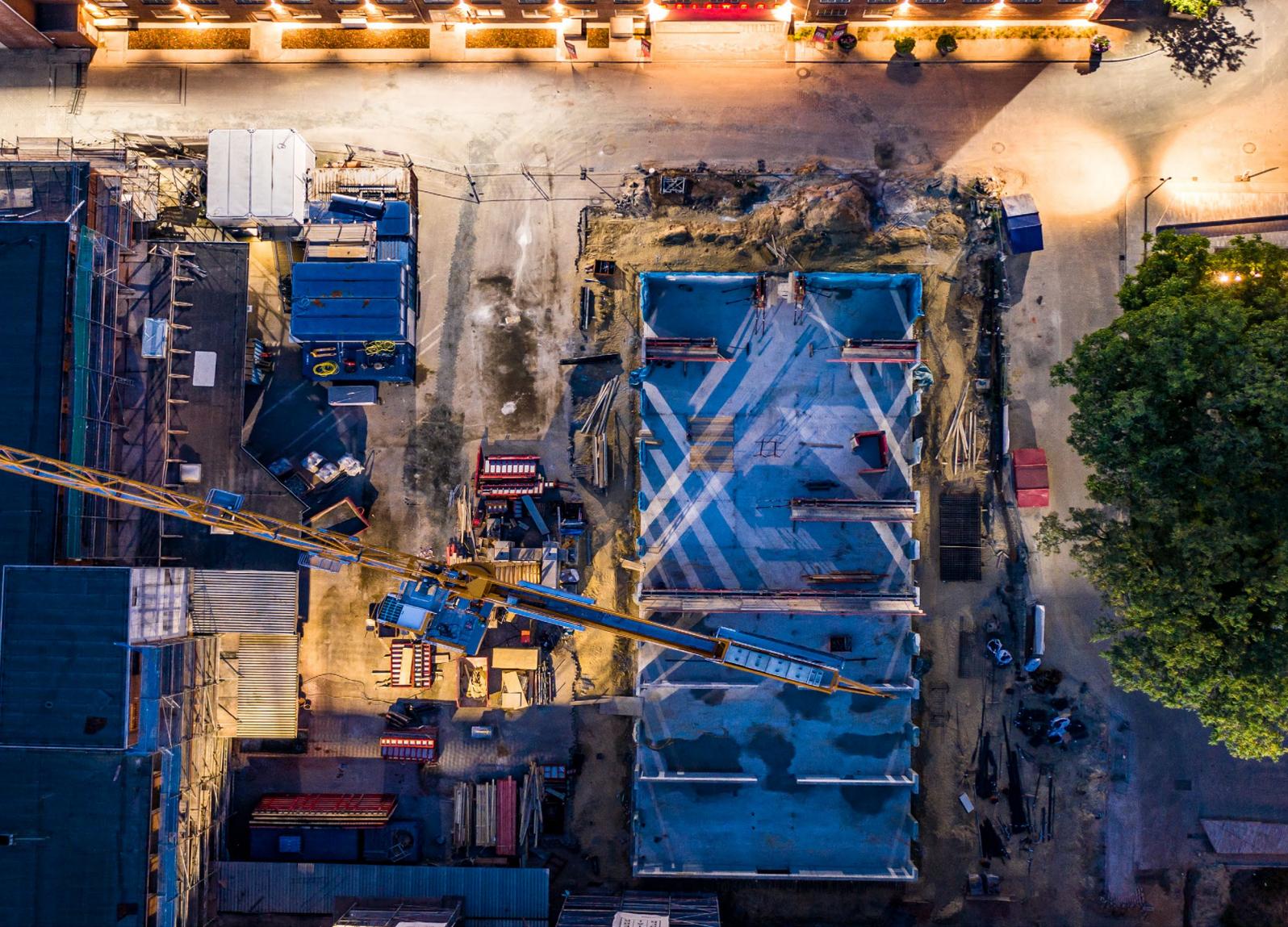
2. Property-Management

Ob private oder institutionelle Kund:innen, ob Mehrfamilienhaus, Büro- oder Gewerbefläche – im Rahmen unseres ganzheitlichen Property-Managements stellen wir die professionelle Immobilienverwaltung und -bewirtschaftung sicher.

- Steuerung der operativ ausgerichteten Immobilienbewirtschaftung
- Umsetzung von Immobilien- und Objektstrategien
- Operatives Vermietungsmanagement
- Gewährleistung der Einhaltung spezifischer Vorgaben und Richtlinien
- Immobiliencontrolling und -reporting
- Projektsteuerungs- und Baumanagementleistungen
- Pre- und After-Sales-Marketing

3. Portfolio-Management

Die Übernahme großer Immobilienportfolios und die individuelle Erstellung von Reportings sind mittlerweile ein wesentlicher Bestandteil unseres Kerngeschäfts. Hierin haben wir uns im Laufe der vergangenen Jahre einen sehr guten Ruf erworben und arbeiten bereits mit zahlreichen namhaften Fondsgesellschaften zusammen. Unsere Kund:innen unterstützen wir mit aussagekräftigen Kennzahlen und fundierter Beratung bei gewinnbringenden Portfoliostrategien.



PROJEKTENTWICKLUNG

Ganzheitliche Baukonzepte für lebenswerte Quartiere

Von der Stadtvilla bis zum kompletten Quartier mit Kindergarten, Gastronomie, Theater und Grünflächen zum Verweilen: Wir setzen auf starke Ideen und gehen mutig in die Umsetzung – nicht zuletzt dank unseres zuverlässigen Partnernetzwerks. Unser Know-how fließt in Neubauprojekte ebenso wie in Revitalisierungen und damit die erfolgreiche Umnutzung historischer Bausubstanz. So befinden sich jährlich rund 1.000 Wohneinheiten im Bau und entstehen über 15.000 Quadratmeter Bürofläche.

ZU UNSEREM
TRACK RECORD



Hier klicken

Professionelle Projektrealisierung auf allen Ebenen

Von Anfang an bündeln wir unsere umfassenden Erfahrungen und Marktkenntnisse, das Know-how von erprobten Projektpartnern und technischen Experten. Ein konstruktiver Meinungs austausch innerhalb unseres Kompetenznetzwerks ist die Basis für eine erfolgreiche Projektentwicklung. Und so pflegen wir mit allen Akteuren und Gremien den Dialog auf Augenhöhe und eine partnerschaftliche Zusammenarbeit.

Vorausschauende Planung



Wir durchdenken ein Projekt von allen Seiten und finden auch für komplexe Fragestellungen die passenden Antworten. Das beginnt mit der Erstellung eines geeigneten Standort- und Nutzungskonzepts und reicht über eine ansprechende Architektur bis hin zur realistischen Budgetierung.

Qualitätssicherung in jeder Bauphase



Während der Realisierung unserer Projekte achten wir kontinuierlich auf die Einhaltung der Kosten- und Terminziele und sorgen für die qualitätsgerechte Umsetzung: von der Projektorganisation über die Bauausführung bis hin zur erfolgreichen Übergabe an neue Eigentümer:innen, Mieter:innen oder Investor:innen.

Zügige Ausführung komplexer Bauvorhaben

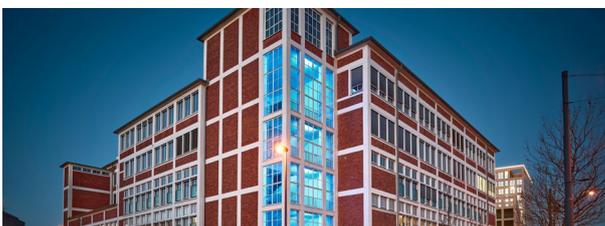


Die richtigen Entscheidungen zum richtigen Zeitpunkt zu treffen – das macht uns überdurchschnittlich schnell und zuverlässig. Unterstützt werden wir dabei von unserem kompetenten Partnernetzwerk, die in entscheidenden Bauphasen dazu beitragen, dass aus einem Projekt ein richtig gutes Projekt wird.

Unsere Leistungen im Überblick

Mit unserem Leistungsportfolio bringen wir Ideen, Standorte und Kapital zusammen, um Wohn-, Gewerbe- und Kulturimmobilien im Neubau- und Bestandsbereich mit einem professionellen und eingespielten Team zu entwickeln, zu planen und zu realisieren:

- **Akquisition geeigneter Grundstücke und Objekte**
- **Grundstückssicherung und Baureifmachung**
- **Entwicklung von Nutzungskonzepten**
- **Machbarkeitsanalysen**
- **Schaffung von Baurecht**
- **Eigen- und Fremdkapitalbeschaffung**
- **Bau-Projektmanagement**
- **Energetische Gebäudesanierung (Revitalisierung/Sanierung)**
- **Entwicklung individueller Arbeitswelten**
- **Marketing, Vermietung und Vertrieb**
- **Nachhaltige Energieversorgungskonzepte**



➤ **Mehr aus Ihren Bestandsimmobilien machen**





**VERMIETUNG, VERKAUF UND
IMMOBILIENVERMITTLUNG**

Immobilien mit Wohlfühlcharakter

Ob Single-Apartment oder stilvolles Penthouse, gemütliches Ladenlokal oder großzügiges Gewerbeloht – in unseren Immobilien können Sie sich rundum wohlfühlen. Sie besitzen bereits eine Wohn- oder Gewerbeimmobilie und möchten diese von uns vermieten oder verkaufen lassen? Auch hier sind wir für Sie da!

Wir haben Ihr neues Zuhause



Ankommen, auf der Couch entspannen, lachen, reden, beisammen sein: Auf Ihr Zuhause sollen Sie sich jeden Tag aufs Neue freuen – und dieses Zuhause soll Sie ein gutes Stück Ihres Lebens begleiten. Deshalb sind gut durchdachte Grundrisse, Beleuchtungskonzepte und hoher Wohnkomfort unsere Prioritäten im Neubaubereich ebenso wie Barrierefreiheit, nachhaltiges Bauen und Energieeffizienz. Mit dieser Maßgabe entstehen jedes Jahr rund 200 bis 300 Wohnungen im norddeutschen Raum, die sich am Zeitgeist orientieren. Darüber hinaus bieten wir Ihnen ein umfangreiches Portfolio an Bestandsimmobilien in Wohnlagen, die Sie begeistern werden.

Großzügige Büros für ein inspirierendes Arbeitsklima



Zu unseren Gewerbeimmobilien zählen sowohl moderne Bürokomplexe in zentraler Lage für etablierte Großunternehmen und öffentliche Verwaltungen als auch außergewöhnliche, kleinteilige Objekte, die perfekt auf dynamische Unternehmen und Start-ups zugeschnitten werden können. Freuen Sie sich in jedem Fall auf Arbeitsräume, die genau zu Ihren Bedürfnissen passen, mit schnellem Internet und guter infrastruktureller Anbindung.

Fundierte Beratung und Vermittlung bis Sie rundum zufrieden sind



Wir sind auch bei einem Vermietungs- und Verkaufswunsch für Sie da und übernehmen alle klassischen Makleraufgaben von der Objektaufnahme bis zum Mietvertragsabschluss/zur notariellen Beurkundung inklusive Übergabe. Diese Dienstleistungen bieten wir nach Absprache deutschlandweit an. Gern stellen wir Ihnen auch den Kontakt zu langjährigen Partnerunternehmen her, wie beispielsweise zu Banken für Ihre Finanzierungsvorhaben, Planer:innen und Inneneinrichter:innen für Ihre Wohlfühlatmosphäre, Küchenstudios für Ihre Traumküche oder Gebäudedienstleister:innen für Ihre Reinigungs- und Unterhaltungsansprüche.

Unsere Leistungen im Überblick

Unser Team ist für Sie in allen Belangen rund um den Verkauf und die Vermietung unserer Neubau- und Bestandsobjekte ansprechbar. Auch stehen wir Ihnen als kompetenter Partner für Ihre eigenen Immobilien zur Verfügung.

- **Vermietung von Neubau- und Bestandswohnungen**
- **Vermietung von Neubau- und Bestandsgebäudeflächen (Büros, Ladengeschäfte, Logistikflächen etc.)**
- **Verkauf von Wohnungs- und Teileigentum an an Selbstnutzende und Kapitalanleger:innen**
- **Verkauf von Wohn- und Gewerbeobjekten an institutionelle Investor:innen**
- **Vermittlung von Wohn- und Gewerbeimmobilien im Kundenauftrag (Vermietung, Verpachtung und Verkauf)**
- **Überprüfung, Beratung und Neuausrichtung von Immobilienportfolien**



➤ **Zu unseren Immobilienangeboten**



➤ **Unser Service für Kapitalanleger:innen**





BETEILIGUNGEN

Branchenübergreifendes Investment

Durchdachte Beteiligungen erweitern die vielfältigen Aufgaben in unserem breit gefächerten Business.

Partner im Hintergrund

In den Bereichen Hotellerie und Gastronomie betrachten wir unsere Beteiligungen als Investment in erfolgreiche Geschäftsentwicklungen. Unsere Standards für Projekte, an denen wir uns beteiligen und welche wir auch selbst entwickeln, sind hoch. Wir setzen dabei auf langfristige Rentabilität und attraktive Locations, die unseren Bestand überzeugend ergänzen.

Q Gastro & Events

Mit unserer Beteiligung an mittlerweile acht unterschiedlichen Gastronomie-Locations von Q Gastro & Events haben wir die kulinarische Neubelebung von Europahafen und Überseestadt mit gefördert. Hier ein Auszug:



GASTRO & EVENTS



> Deck 20



> JUSTUS



> Foodbox



> Foodbox Studio



> Heizwerk



> Q1

ATLANTIC Hotels

Seit Beginn der 1990er-Jahre engagieren wir uns mit unseren Beteiligungen an den ATLANTIC Hotels mit mittlerweile 14 Häusern

ATLANTIC HOTELS



> ATLANTIC Grand Hotel Bremen



> ATLANTIC Hotel Airport Bremen



> ATLANTIC Hotel Galopprennbahn, Bremen



> ATLANTIC Hotel Universum, Bremen



> ATLANTIC Hotel Vegesack, Bremen



> unique by ATLANTIC Hotels, Bremen



ENERGIE

Energie für morgen – nachhaltig, effizient, zukunftsicher

Mit unserem Fokus auf erneuerbare Energien bieten wir nachhaltige Lösungen für die Energieversorgung von morgen. Photovoltaik, Wärmepumpen und Ladeinfrastruktur machen Gebäude effizienter, unabhängiger und umweltfreundlicher – von der Planung bis zum Betrieb. Unser Ziel: Ihre Immobilie zukunftsfähig aufstellen – für heute und morgen.

ZU UNSEREN
REFERENZEN



Energie- und Wärmelösungen für unsere Region

Nachhaltige Energie beginnt vor Ort. Mit innovativen und bedarfsgenauen Konzepten sorgen wir für eine umweltfreundliche Energie- und Wärmeversorgung, die regionale Ressourcen bestmöglich nutzt und langfristigen Mehrwert schafft.

Mit Energie in die Zukunft



In einer Welt, die sich ständig weiterentwickelt, gewinnt Verlässlichkeit zunehmend mehr Bedeutung. Unser Unternehmen hat sich seit jeher dem Wohl der Menschen verschrieben – mit Immobilien, die nicht nur Wohnraum und Arbeitsplätze bieten, sondern auch Lebensqualität und Zukunftssicherheit. Mit unserem noch jungen Geschäftsfeld der erneuerbaren Energien gehen wir den nächsten Schritt: verantwortungsvoll, vorausschauend und nachhaltig.

Mehrwert für Menschen, Immobilien und die Umwelt



Unsere Vision ist klar: Immobilien, die nicht nur gebaut, sondern auch gedacht sind – für die Menschen, die sie nutzen. Durch die Integration von ökologischen und gleichzeitig wirtschaftlichen Lösungen für die Strom- und Wärmeversorgung schaffen wir einen echten Mehrwert. Wir bieten nicht nur Lebensräume, sondern Energielösungen, die im Einklang mit der Umwelt stehen. Von Photovoltaikanlagen über Wärmepumpen bis hin zur Ladeinfrastruktur für Elektromobilität – wir setzen auf Technologien, die den Alltag erleichtern und gleichzeitig die Natur schonen.

Kompetenz in Errichtung und Betrieb



Unsere Expertise in der Errichtung und dem Betrieb dieser innovativen Energieinfrastrukturen bildet das Fundament unserer neuen Geschäftsfelder. Dabei bleiben wir unseren Werten treu: Verantwortung, Nachhaltigkeit und der Fokus auf den Menschen stehen im Mittelpunkt unseres Handelns. Wir übernehmen nicht nur die Planung und Umsetzung, sondern sorgen auch dafür, dass der Betrieb unserer Systeme reibungslos und effizient läuft über den gesamten Lebensdauerzyklus der Immobilie.

Unsere Leistungen im Überblick

Wir bieten Ihnen innovative und bedarfsgerechte Versorgungskonzepte an, die je nach individuellen Anforderungen aus Energie-, Wärme- und Mobilitätslösungen bestehen:

1. Energieversorgung

Wir planen, installieren und betreiben Photovoltaikanlagen auf Gebäudedächern, um eine nachhaltige und effiziente Stromversorgung zu gewährleisten. Der erzeugte Solarstrom wird direkt vor Ort genutzt und zu attraktiven Konditionen an die Gebäudenutzenden verkauft.

Ihre Vorteile:

- **Kosteneffiziente Energieversorgung:** Günstiger lokal erzeugter Solarstrom senkt Energiekosten
- **Nachhaltigkeit:** Erneuerbare Energien reduzieren CO₂-Emissionen
- **Komplettlösung:** Installation, Betrieb und Abrechnung aus einer Hand
- **Flexibilität:** Transparente und flexible Vertragsmodelle für Gebäudenutzende

2. Wärmeversorgung

Wir bieten nachhaltige Wärmelösungen durch moderne Wärmepumpensysteme und Nahversorgungsnetze, die Umwelt- und Abwärme effizient nutzen.

Ihre Vorteile:

- **Nachhaltige Wärmeversorgung:** CO₂-reduzierte Wärmeversorgung aus erneuerbaren Quellen
- **Kostenkontrolle:** Effiziente Technologien für stabile Kosten
- **Komplettservice:** Planung, Installation, Betrieb und Wartung
- **Flexibilität und Komfort:** Maßgeschneiderte Lösungen für Wohn- und Gewerbeobjekte

3. E-Mobilitätslösungen

Wir realisieren Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge in nichtöffentlichen, halböffentlichen und öffentlichen Bereichen – individuell abgestimmt auf Unternehmen, Wohnquartiere, Parkhäuser und kommunale Einrichtungen.

Ihre Vorteile:

- **Skalierbare Lösungen:** Von Einzelstationen bis Ladeparks
- **Intelligente Technologien:** Smarte Ladelösungen für effizientes Lastmanagement und optimierte Energieverteilung
- **Zukunftssicherheit:** Unterstützung bei Förderanträgen sowie der Einhaltung gesetzlicher und technischer Standards
- **Rundum-Service:** Von Planung bis Betrieb und Abrechnung



KONTAKT UND IMPRESSUM

So erreichen Sie uns

Sie haben Fragen, wünschen weitere Informationen oder ein persönliches Gespräch?
Nehmen Sie gern Kontakt mit uns auf.

ZU IHREN
ANSPRECH-
PARTNER:INNEN



Bremen: Hauptstandort Innenstadt

➤ Langenstr. 6-8
28195 Bremen
Tel.: +49 421 30806-0
info@justus-grosse.de



Bremen: Standort Tabakquartier

➤ Hermann-Ritter-Str. 112
28197 Bremen
Tel.: +49 421 30806-872
ZentraleTQ@justus-grosse.de

Impressum

Anschrift

Linnemann Immobilien Holding GmbH
Langenstr. 6-8
28195 Bremen

Kontaktdaten

Tel.: +49 421 30806-0
info@justus-grosse.de
www.justus-grosse.de

Geschäftsführer

Marcel Linnemann,
Julian Linnemann

Registriergericht

Amtsgericht Bremen, HRB-Nr. 26052

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

(gemäß § 27a Umsatzsteuergesetz)
DE 269810041

Inhaltlich verantwortlich

(gemäß § 55 Abs. 2 RStV)
Marcel Linnemann,
Julian Linnemann

Zuständige Aufsichtsbehörde

Stadtamt Bremen

WWW.JUSTUS-GROSSE.DE

