



**WIR SCHAFFEN WERTE.
#GUTESFÜRALLE**



HIER FINDEN SIE UNS



- A1 320** Projektentwicklung München
Stand der Landeshauptstadt München
- B1 120** Projektentwicklung Stuttgart
Stand der Wirtschaftsförderung Region Stuttgart
- B1 330** Portfolio Management & überregionale Kooperationen, Projektentwicklung und -Realisierung, Facility Management
Stand der Metropole Ruhr
- B2 440** Projektentwicklung Rheinland (Köln/Düsseldorf)
Stand der KölnBusiness Wirtschaftsförderung
- C1 330** Projektentwicklung Rhein-Main
Stand der Wirtschaftsförderung Frankfurt
- C1 242** Projektentwicklung Rheinland-Pfalz, Saarland, Wiesbaden
Stand der ISB Rheinland-Pfalz

Klicken für mehr Infos



WIR SUCHEN

LAGE

- **Gute Erreichbarkeit**
- In **zentralen Versorgungsbereichen** oder in deren Nähe
- **Anlieferung per LKW** muss sichergestellt sein
- Gern in **direkter Nachbarschaft** zu weiteren **Einzelhandelsbetrieben**

ANFORDERUNGEN

- Bebaute und unbebaute Grundstücke **ab 2.000 m²**
- Bestehende Einzelhandelsflächen **ab 500 m²**
Verkaufsfläche zzgl. Nebenräume

WIR BIETEN

BEI KAUF

- Keine Fremdfinanzierungszusage erforderlich
- **Bonitätsstarker** Vertragspartner
- **Schnelle** und **unkomplizierte** Kaufabwicklung

BEI MIETE

- **Gesicherte** und **langfristige** Mietverträge
- **Flexibler** Übernahmezustand
- Bereitschaft zu substanziellen **Investitionen**
- **Verlässliches** und **vertrauensvolles** Mietverhältnis

HIER FINDEN SIE ANSPRECHPARTNER:INNEN
AUS IHRER REGION:

Einfach den QR-Code scannen
für unsere PLZ-Suche:



Klicken für
mehr Infos

Stand A1.320

MÜNCHEN, PROJEKTENTWICKLUNG

Klicken für
mehr Infos



Greta Petersen
Director Real Estate
Leiterin Local Office München



Martina Merath
Managerin Real Estate



Alexander Schumm
Manager Real Estate



Projekt: „Q5 im Jugendstilpark“ in München-Haar

Stand B1.120

STUTTGART, PROJEKTENTWICKLUNG

Klicken für
mehr Infos



V-Card

Christian Hahn
Director Real Estate
Leiter Local Office Stuttgart



V-Card

Sandra Sölch
Managerin Real Estate



LinkedIn



V-Card

Alexander Link
Manager Real Estate



LinkedIn



Projekt: Stuttgart-Giebel, Mittenfeldstraße

Stand C1.330

RHEIN-MAIN, PROJEKTENTWICKLUNG

Klicken für
mehr Infos



V-Card



LinkedIn



Thorsten Pufe
Director Real Estate
Leiter Local Office Rhein-Main



V-Card



LinkedIn



Frank Feldmann
Manager Real Estate



V-Card



LinkedIn



Frauke Liess
Managerin Real Estate

Projekt: „OSS 15-17“ in Frankfurt-Sachsenhausen

Stand B2.440

RHEINLAND (KÖLN/DÜSSELDORF), PROJEKTENTWICKLUNG

Klicken für
mehr Infos



Björn Just
Director Real Estate
Leiter Local Office Köln



Julian Koch
Manager Real Estate



Fatih Özdemir
Manager Real Estate



Julian Rehse
Manager Real Estate



Projekt: „Grüne Höfe“ in Köln-Ehrenfeld

Stand C1.242

RHEINLAND-PFALZ, SAARLAND, WIESBADEN PROJEKTENTWICKLUNG

Klicken für
mehr Infos



V-Card

Tobias Heck
Director Real Estate



LinkedIn



V-Card

Gregor Leier
Director Real Estate



V-Card

Michael Störzner
Manager Real Estate



LinkedIn



V-Card

Manuel Schlapp
Manager Real Estate



LinkedIn



Stand B1.330

PORTFOLIO MANAGEMENT ÜBERREGIONALE KOOPERATIONEN

Klicken für
mehr Infos



V-Card



Nils Reithmann
Director Real Estate
Leiter Portfolio Management



LinkedIn



V-Card



Thorsten Koch
Manager Real Estate



LinkedIn



Projekt: Pforzheim, Schwarzwaldstraße

Stand B1.330

FACILITY MANAGEMENT

Klicken für
mehr Infos



V-Card

Dirk Feldhaus
Director Real Estate



LinkedIn



V-Card

Patricia Karasiewicz
Managerin Real Estate



LinkedIn



Stand B1.330

PROJEKTENTWICKLUNG, MIXED-USE-IMMOBILIEN

Klicken für
mehr Infos



Giuseppe Burgarella
Director Real Estate



V-Card



LinkedIn



Daniel Declercq
Manager Real Estate



V-Card



LinkedIn



Ingo Brunner
Manager Real Estate



V-Card



LinkedIn



Projekt: Nahversorgungszentrum Waldbronn bei Karlsruhe

Stand B1.330

REALISIERUNG MIXED-USE-IMMOBILIEN, GROSSPROJEKTE

Klicken für
mehr Infos



V-Card



Thomas Spiegel
Director Real Estate



LinkedIn



V-Card



Tilmann Vogt
Director Real Estate



LinkedIn



Projekt: Nahversorgungszentrum Waldbronn bei Karlsruhe

ALDI SÜD SCHAFFT WOHNRAUM ...



WOHNUNGEN
GEBAUT:

LANDAU/PFALZ
218

WALDBRONN
115

TÜBINGEN
74

NÜRNBERG
56

PFORZHEIM
43

SINDELFINGEN-
MAICHINGEN
24

WESSELING
10

550

Bis Ende 2024 hat
ALDI SÜD insgesamt rund
550 Wohnungen gebaut.



2.000

In den kommenden
Jahren entstehen
voraussichtlich mehr
als 2.000 weitere
Wohnungen.



WOHNUNGEN
GEPLANT:

HESSEN
750

NORDRHEIN-
WESTFALEN
600

BADEN-
WÜRTTEMBERG
450

BAYERN
200

RHEINLAND-PFALZ
50



... UND LEGT WERT AUF NACHHALTIGKEIT.

73% beträgt die **Reduktion** unseres unternehmens-
bezogenen **CO₂-Fußabdrucks** seit 2012.



Über **550**
E-Ladestationen

In Deutschland betreiben
wir rund 2.000 Filialen.
Mit **Photovoltaikanlagen**
ausgestattet sind:

1.350



100%

Nahezu 100 Prozent un-
serer Filialen
spenden Lebensmittel
an lokale **Tafeln**.

34,6 Tsd.

Mehr als 34.600 Kinder
können wir über die Förderung
der GemüseAckerdemie für
gesunde und bewusste
Ernährung sensibilisieren.

Der Anteil unserer
Mitarbeiter:innen mit
einem **unbefristeten**
Arbeitsverhältnis lag
2022 bei:

97%



Mehr Infos
zum Thema
Nachhaltigkeit
bei ALDI SÜD.





Gutes für alle.