

Die LIP Ludger Inholte Projektentwicklung mit Sitz in Hamburg konzentriert sich auf das

- Konzipieren von marktgerechten Immobilien,
- Entwickeln von werthaltigen, zukunftsweisenden Projekten,
- Managen der Realisierung von Hochbauprojekten,
- Vermarkten von Immobilien mit maximaler Wertschöpfung.

Seit Beginn seiner Unternehmertätigkeit hat sich Ludger Inholte als zuverlässiger Entwickler und Investor einen Namen gemacht. Gemeinsam mit seinem Team qualifizierter und engagierter Mitarbeiter konnte er Projekte mit einem überzeugenden Qualitätsstandard entwickeln und realisieren. Seine im Laufe der Jahre gesammelte Erfahrung, die Kreativität seines Teams und das aus einer Hand kommende Leistungsspektrum bilden die Basis der erfolgreichen Arbeit.

Die LIP Ludger Inholte Projektentwicklung ist eine der aktivsten privaten Entwickler und Investoren in der Hansestadt Hamburg. Sie ist eine der wenigen Gesellschaften, deren Tätigkeit von der Konzeption über die Entwicklung und Realisierung bis hin zur Vermarktung die gesamte Wertschöpfungskette einer Immobilie abdeckt. Damit stellt sie sicher, dass das Wertschöpfungspotential einer Entwicklung voll ausgeschöpft wird.

Für dieses umfassende Leistungsspektrum ist das gebündelte Know-how aus allen Sparten der Immobilienwirtschaft unter einem Dach vereint. Zur Unternehmensphilosophie der LIP gehört, dass sich die Nutzer mit der Gestaltung eines Gebäudes identifizieren können. Deshalb sind neben maximaler Effizienz, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit auch hohe architektonische Qualität und erstklassige Bauausführung wichtige Faktoren ihrer Arbeit. Die LIP arbeitet seit Jahrzehnten mit namhaften und erfahrenen Planern zusammen und hat bereits zahlreiche Immobilien in Hamburg, Berlin, Düsseldorf, Köln, Frankfurt und München erfolgreich realisiert.

Die Aktivitäten der LIP haben ein klares Ziel: Nachhaltige Immobilien als wirtschaftlich sinnvolle Investitionen zu schaffen. LIP versteht sich als Investor, der im Immobilienmarkt sichere Investitionen mit niedrigem Risiko sucht.

Das setzt vor allem eine detaillierte Kenntnis der Immobilienmärkte voraus, die sehr stark regional und lokal geprägt sind. Nur wer über das Know-how vor Ort verfügt, erkennt das Wertsteigerungspotential von Grundstücken und Immobilien. LIP konzentriert sich deshalb auf Immobilienentwicklungen in den deutschen Großstädten Hamburg, Berlin, München, Köln, Düsseldorf und Frankfurt. Hier unterhält LIP enge Kontakte zu den wichtigen Akteuren der Branche und verfügt über ein breites Netzwerk von Experten. Die genaue Kenntnis der regionalen und lokalen Märkte erlaubt die Nutzung der unterschiedlichen Konjunkturzyklen und die Erschließung interessanter Marktnischen. Mit diesem Hintergrund ist LIP in der Lage, Investitionsvorhaben sicher zu beurteilen.

LIP geht keine unüberschaubaren Risiken ein. LIP konzentriert sich auf erstklassige Lagen, die eine sichere Vermarktung versprechen.

Bei der Projektentwicklung stehen eine hohe Flexibilität und eine marktgerechte Ausstattung im Vordergrund. LIP arbeitet mit namhaften und erfahrenen Planern zusammen und legt Wert auf eine anspruchsvolle Architektur mit hoher Qualität. Für LIP ist es ein entscheidendes Kriterium, dass sich die späteren Nutzer mit der Gestaltung eines Gebäudes identifizieren können. Nach Überzeugung von LIP ist neben Kriterien wie höchster Effizienz und Wirtschaftlichkeit eine hohe architektonische Qualität und erstklassige Bauausführung ein wichtiger Faktor für den Erfolg einer Immobilie.

Hamburg im Oktober 2022