

PRESSEMITTEILUNG.

12.18.
Investment Management GmbH

Kö-Bogen Düsseldorf
Königsallee 2b 40212
Düsseldorf

Ansprechpartner: Maria Franken
Fon : +49 (0)211 58080731
Mail: m.franken@12-18.com

Datum: 30.08.2018

Fon : +49 (0)211 5808070
Fax : +49 (0)211 58080711

Mail : info@12-18.com
Web : www.12-18.com

Hotel Stadt Hamburg auf Sylt neuester Zugang im 12.18.-Portfolio

- Operative Übernahme des Traditionsbetriebs zum 1. September
- Alle Mitarbeiter werden übernommen
- Zweites 12.18.-Projekt auf Deutschlands nördlichster Insel

12.18. Investment Management setzt den Wachstumskurs konsequent fort: Mit dem Erwerb des Hotel Stadt Hamburg in Westerland (Sylt) erweitert der Düsseldorfer Investor und Projektentwickler sein Portfolio auf nunmehr 17 Objekte. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Die rund 100 Mitarbeiter werden übernommen; auch der langjährige Hoteldirektor Hanns-Christian Wirsich wird das Fünf-Sterne-Hotel weiterhin führen. Zum 1. September erfolgt die operative Übernahme des Betriebs, der ohne Unterbrechung fortgesetzt wird. Umfangreiche Renovierungen des 1869 erbauten Hotels sind angesichts des guten Gebäudezustands nicht vonnöten – nur der Eingangsbereich wird behutsam umgestaltet und soll künftig heller und offener anmuten.

Jörg Lindner und Kai Richter, geschäftsführende Gesellschafter von 12.18. Investment Management, begründen die Übernahme wie folgt: „Alle 12.18.-Objekte zeichnen sich durch ihren einzigartigen Charakter aus. Das Hotel Stadt Hamburg als erstklassiges Haus mit elegantem Flair reiht sich perfekt in unser Portfolio ein“, so Kai Richter. „Wir versprechen uns zudem Synergieeffekte mit dem im Juni wiedereröffneten Alten Gasthof in List“, ergänzt Jörg Lindner.

Auch das ehemalige Eigentümerehepaar Hentzschel zeigte sich nach der Übernahme zufrieden: „12.18. beweist mit seinen vielfach ausgezeichneten Projekten Geschmack und unternehmerisches Geschick. Wir sind daher überzeugt, den richtigen Nachfolger für unser traditionsreiches Haus gefunden zu haben.“

ÜBER DAS HOTEL STADT HAMBURG

Im Herzen der Gemeinde Westerland auf Sylt gelegen, besticht das 70 Zimmer umfassende Hotel Stadt Hamburg durch hanseatischen Charme und stilvollen Luxus. Im mit 16 Gault Millau-Punkten ausgezeichneten Restaurant „Hardy's Bar & Restaurant“ genießen Gäste mediterrane Küche im „Casual Fine Dining“-Stil sowie exzellente Cocktaillkreationen. Der hoteleigene Weinkeller beherbergt mehr als 400 Weine. Das asiatisch gestaltete Qiara Spa lädt zum Entspannen auf 500qm ein: Neben Indoorpool mit Gegenstromanlage, Tauchbecken und Ruheräumen verfügt es über eine finnische Sauna, ein Dampfbad und einen Fitnessraum. Das Hotel Stadt Hamburg eignet sich zudem als komfortable Veranstaltungslocation für private und geschäftliche Anlässe.

ÜBER 12.18.

Als Experten für hochklassige Investments betreut die 12.18. Investment Management GmbH aktuell 17 außergewöhnliche Objekte mit einem Investmentvolumen von rund 270 Millionen Euro und mehr als 1.200 Mitarbeitern in Europa. 12.18. profiliert sich dabei durch die professionelle Abbildung der gesamten Wertschöpfungskette: Von der ersten Standortbesichtigung und Wirtschaftlichkeitsberechnung über die weitere Planung, Konzeptionierung, Finanzierung und Ausführung eines Projekts bis hin zu Betrieb bzw. Vertrieb bietet das Unternehmen alles aus einer Hand.

Stammsitz der 12.18. Investment Management GmbH ist Düsseldorf. Der Firmenname setzt sich aus der Position des Anfangsbuchstabens der Nachnamen im Alphabet der beiden geschäftsführenden Gesellschafter Kai Richter und Jörg Lindner zusammen. Im August 2016 wurde die 12.18. Hotel Management GmbH ausgegründet. Sie hat ihren Sitz in Berlin und verantwortet seither die strategische und operative Leitung der eigenen Hotelobjekte. Die ebenfalls zur Unternehmensgruppe gehörende 12.18. Vermögensmanagement GmbH ist für den Vertrieb der erworbenen Immobilien verantwortlich.

ANDERS. AUS PRINZIP.