

# PRESSEMITTEILUNG.

12.18.  
Investment Management GmbH

Kö-Bogen Düsseldorf  
Königsallee 2b  
40212 Düsseldorf

Ansprechpartner: Maria Franken  
Fon : +49 (0)211 58080731  
Mail: m.franken@12-18.com

Datum: 16. Juni 2018

Fon : +49 (0)211 5808070  
Fax : +49 (0)211 58080711

Mail : info@12-18.com  
Web : www.12-18.com

## Alter Gasthof auf Sylt eröffnet in neuem Gewand

- Feierliche Wiedereröffnung mit rund 100 Gästen
- Neues Konzept verbindet Altbewährtes mit zeitgemäßen Akzenten
- Eigentümer 12.18. Investment Management erweitert Portfolio um Sylter Restaurant

Mit rund 100 Gästen – darunter zahlreiche Stammgäste und die ehemaligen Eigentümer – hat der „Alte Gasthof“ in List (Sylt) am vergangenen Samstag, den 16. Juni, seine Wiedereröffnung gefeiert. Das im Jahr 1650 erbaute inseltypische Friesenhaus war im Februar von 12.18. Investment Management übernommen und umfassend renoviert worden.

„Bereits bei unserem ersten Besuch hat uns der Charme des Alten Gasthofs in seinen Bann gezogen. Diesen Flair zu erhalten und ihn mit ungewöhnlichen Akzenten zu versehen, war uns ein zentrales Anliegen. Er steht nach wie vor für beste Sylter Spezialitäten in einem gemütlichen und einzigartigen Ambiente“, sagte Kai Richter, geschäftsführender Gesellschafter von 12.18. Investment Management.

Die neue Speisekarte prägen inseltypische Zutaten wie feinste Meeresfrüchte und hochwertiges Fleisch, wie etwa „Bouillabaisse vom Nordseefisch“, „Ganzer Hummer Helgoländer Art“ oder „Gulasch vom Husumer Rind“. Eine erlesene Wein- und Champagnerauswahl ergänzt das kulinarische Angebot. Anlässlich der Wiedereröffnung konnten sich die Gäste zahlreiche Kostproben des Menüs freuen – von „Sylter Auster Royal“ über „Lobsterroll“ bis hin zur „Currywurst mit Whiskey-Currysauce“.

Beim Designkonzept vertraute 12.18. auf Kitzig Interior Design, mit dem der Düsseldorfer Projektentwickler bereits für das SCHLOSS Fleesensee mehrere Auszeichnungen erhalten hatte – zuletzt den German Design Award 2018. Die neuen Innenräume des Reetdachhauses wirken sowohl hell, als auch freundlich und greifen ursprüngliche Elemente des aus dem 17. Jahrhundert stammenden Gebäudes auf, die punktuell in Szene gesetzt werden: So wurden etwa die ursprüngliche Kassettendecke im Hauptgastraum oder die friesischen Fliesen im Kachelzimmer erhalten. Auch der alte Dielenboden wurde aufwändig aufgearbeitet und partiell durch Naturstein ergänzt. Weitere natürliche Materialien wie Leder und Leinwandstoffe vervollständigen das Konzept.

Im Sommer finden Gäste auf der weitläufigen Außenterrasse Platz, die dank bequemer Loungemöbel zum entspannten Verweilen einlädt.

## **ÜBER 12.18.**

Fokus und Expertise der 12.18. Investment Management GmbH sind klar gesetzt: hochklassige Investments in einzigartige touristische Immobilienobjekte. 16 außergewöhnliche Objekte mit einem Investmentvolumen von rund 245 Millionen Euro und mehr als 1.100 Mitarbeitern betreut das Unternehmen aktuell in Deutschland und Europa. 12.18. profiliert sich dabei durch die professionelle Abbildung der gesamten Wertschöpfungskette: Von der ersten Standortbesichtigung und Wirtschaftlichkeitsberechnung über die weitere Planung, Konzeptionierung, Finanzierung und Ausführung eines Projekts bis hin zu Betrieb bzw. Vertrieb bietet das Unternehmen alles aus einer Hand.

Stammsitz der 12.18. Investment Management GmbH ist Düsseldorf. Der Firmenname setzt sich aus der Position des Anfangsbuchstabens der Nachnamen im Alphabet der beiden Geschäftsführenden Gesellschafter Kai Richter und Jörg Lindner zusammen. Im August 2016 wurde die 12.18. Hotel Management GmbH ausgegründet. Sie hat ihren Sitz in Berlin und verantwortet seither die strategische und operative Leitung der eigenen Hotelobjekte. Die ebenfalls zur Unternehmensgruppe gehörende 12.18. Vermögensmanagement GmbH ist für den Vertrieb der erworbenen Immobilien verantwortlich.

**ANDERS. AUS PRINZIP.**